



Florence

病児保育は子育てファミリーの
新しいライフラインです

2006年7月12日



報道関係者各位

東京都中央区新川2-5-1 PSAビル305
担当:駒崎 03 - 3206 - 2604 (電話)
03 - 3206 - 3049 (FAX)
komazaki@florence.or.jp

「NPO協働型子育て支援マンション」建設プロジェクト始動！ 少子化に挑む官民一体の住宅開発モデルケースがスタート！

中央区の子育て支援NPOであるNPO法人フローレンスは東京建物㈱と協働し、東京都所有の土地において「子育て支援マンション」建設事業を推進することに決まりました。

この土地は都営勝どき一丁目団地の跡地で、東京都は今回この跡地の高度利用に関するコンペを行いました。この度7月10日、NPOフローレンス及び企業である東京建物㈱・イヌイ建物㈱がチームを組み、そのコンペに参加し、事業予定者となることが決定したのです。

少子・人口減少社会化が刻一刻と進む中、その対策は日本全体において焦眉の課題です。その中で今回のコンペティションの最大の特徴は、**マンションに子育て支援の機能を付加することを義務づけていた点**です。この条件を受け、**非常に珍しい「NPO・企業連合」が結成された**のです。具体的には、マンション全体のプロデュースはディベロッパーである東京建物㈱・イヌイ建物㈱が行い、そして子育て支援施設に関してはNPO法人フローレンスが企画・設置・運営を行うのです。

子育て支援施設には、**幼保一元化施設、学童保育、病児保育、小児科医院など子育てに必要な様々な機能を満載**する予定になっています。

東京都が土地を提供し、企業がマンション企画設計、建設を行い、子育て支援の仕組みをNPOが付加していくという、**新たな官民協働のモデルケース**になっていき、**子育てしやすい日本社会の実現に貢献**することを目指しています。

勝どき一丁目子育て支援マンションの概要

所在地東京都中央区勝どき一丁目104番地の一部

交通: 都営地下鉄大江戸線「勝どき」駅徒歩約2分

提案概要: 45階建

1階…子育てひろば(NPO法人フローレンス運営)、店舗2階…認定こども園 3階…

クリニックモール4～11階…子育て世帯向け住宅12～45階…一般賃貸住宅

事業スケジュール: 平成19年度着工予定、平成22年度竣工予定



特定非営利活動法人フローレンス

<http://www.florence.or.jp/>